



COMUNE DI CALANCA
c/o Casa di Circolo
6543 ARVIGO

Protocollo Assemblea comunale del 14.12.2018

L'Assemblea comunale inizia alle ore 20.00.

Sono presenti 31 aventi diritto di voto su un totale di 150, che corrisponde al 20.66%.

Il vice-sindaco Theus scusa il sindaco Keller, il quale è impossibilitato, causa ragioni personali e cure mediche, a partecipare all'odierna Assemblea. Negli ultimi anni egli ha avuto la fortuna di trovare una buona collaborazione con molte persone impegnate per la nostra valle e per questo desidera ringraziare tutti e augurare alla valle, al comune Calanca e a tutti gli abitanti un buon futuro, successo e salute.

La convocazione all'Assemblea odierna è stata recapitata a tutti entro i termini previsti dallo Statuto.

Il sig. Sergio Daldini chiede di non entrare nel merito della trattanda 3.4.

Il sig. Fiorenzo Daldini chiede invece di entrare nel merito della trattanda, ascoltando dapprima le spiegazioni da parte dell'Esecutivo ed esprimendo poi il proprio voto.

La proposta Sergio Daldini di non entrare nel merito della trattanda 3.4, viene bocciata con:

- voti a favore 2
- voti contrari 29
- astenuti 0

L'ordine del giorno viene approvato così come presentato.

1. Nomina scrutinatori

Quali scrutinatori vengono nominati la sig.ra Aurelia Berta e il sig. Mario Tomatis.

2. Approvazione protocollo del 26.10.2018

Il verbale delle ultime due Assemblee comunali del 26.10.2018 e del 23.11.2018 sono stati pubblicati in rispetto alle disposizioni dell'art. 11, cpv. 2 della Legge sui Comuni del Cantone dei Grigioni (LCom).

Dal momento che non sono state presentate al Municipio, entro il termine di esposizione di 30 giorni, opposizioni scritte al verbale dell'assemblea comunale del 26.10.2018, lo stesso viene ritenuto approvato (art. 11, cpv. 3 della LCom).

Quello del 23.11.2018 verrà approvato in occasione della prossima Assemblea comunale.

3. Preventivo 2019 gestione corrente

3.1 Presentazione del preventivo 2019 gestione corrente

A mano della presentazione PowerPoint Theus fornisce le informazioni più importanti e tutta una serie di dati di carattere finanziario che riassumiamo come segue:

Avanzo d'esercizio	CHF	50'700.00
Ammortamenti beni amministrativi	CHF	178'000.00
FS, approvvigionamento idrico:		
- Prelevamento dal finanziamento speciale	CHF	18'100.00
FS, smaltimento acque di scarico:		
- Versamento al finanziamento speciale	CHF	3'800.00
FS, gestione dei rifiuti:		
- Prelievo dal finanziamento speciale	CHF	16'100.00
Cash flow (autofinanziamento)	CHF	198'300.00

Theus dice che il motivo per il quale è stato preventivato un aumento del 20% delle tariffe per l'acqua potabile verrà spiegato in dettaglio alla trattanda 3.4.

Dal momento che non vi sono osservazioni particolari riguardo al preventivo 2019 gestione corrente, si passa all'approvazione del documento presentato.

3.2 Approvazione del preventivo 2019 gestione corrente

Il preventivo 2019 gestione corrente viene approvato, così come presentato, con:

- voti a favore 27
- voti contrari 1
- astenuti 3

3.3 Approvazione moltiplicatore imposte e tasse 2019

Theus spiega che il Municipio, alla luce del risultato preventivato per il 2019, propone all'Assemblea comunale di mantenere invariato, rispetto all'anno precedente, sia il moltiplicatore d'imposta che le varie tasse comunali, eccetto però quelle relative alla tassa di consumo dell'acqua potabile (vedi pto. 3.4).

	Anno 2018	Anno 2019
Moltiplicatore d'imposta	90%	90%
Plusvalore fondiario	100%	100%
Imposta sul trapasso di proprietà	2%	2%
Imposta sugli immobili (fondiaria)	1.5‰	1.5‰
Tassa cani	CHF 40.00/CHF 60.00	CHF 40.00/CHF 60.00
Parametri per calcolo tassa di consumo acqua potabile (vedi prossimo punto)		

Dal momento che non vi sono proposte di modifica, si passa alla votazione.

L'Assemblea comunale approva per l'anno 2019, sia il moltiplicatore d'imposta che le tasse così come proposte, con:

- voti a favore 31
- voti contrari 0
- astenuti 0

3.4 Approvazione modifiche art. 7 dell'Ordinanza per il prelevamento delle tasse di allacciamento e di erogazione dell'acqua potabile per aumento delle tariffe del 20% (proposta Municipio)

Quale conseguenza dell'approvazione del preventivo 2019 così come presentato, è necessario procedere alla modifica dell'art. 7 dell'Ordinanza succitata.

Theus spiega in maniera dettagliata il motivo per il quale l'Esecutivo propone un aumento del 20% delle tariffe per acqua potabile. I grossi investimenti concernenti gli acquedotti di Landarenca prima e Arvigo e Braggio ora, hanno causato e causano di riflesso maggiori oneri per ammortamenti e interessi.

Siccome il servizio relativo all'approvvigionamento idrico deve per legge autofinanziarsi tramite le tasse prelevate al cittadino, per evitare di gestire il servizio cronicamente in disavanzo e/o cercare di coprire

almeno parzialmente i costi è auspicabile procedere di nuovo ad aumentare le tariffe come proposto in sede di preventivo.

Si aprono le discussioni e il Municipio risponde a tutte le domande formulate, concernenti la proposta di aumento illustrata qui di seguito:

Adeguamento tasse di consumo acqua potabile a partire dal 01.01.2019:

Art. 7 Ordinanza per il prelevamento delle tasse di allacciamento e di erogazione dell'acqua potabile

a) per utenti senza contatore		Fino al 31.12.2018		Dal 01.01.2019
tassa per riserva antincendio sul valore a nuovo	%	0.550	%	0.660
massimo / minimo per stabile	CHF	400.00 / 200.00	CHF	480.00 / 240.00
tassa per stabili agricoli	%	0.275	%	0.330
massimo / minimo per stabile	CHF	200.00 / 100.00	CHF	240.00 / 120.00
per ogni rubinetto	CHF	7.00	CHF	8.50
piscine (solo a partire da 5 mc)	CHF	10.00/mc	CHF	12.00/mc
b) per utenti con contatore				
tassa per riserva antincendio sul valore a nuovo	%	0.550	%	0.660
massimo / minimo per stabile	CHF	400.00 / 200.00	CHF	480.00 / 240.00
il costo unitario per mc è di	CHF	0.50	CHF	0.60
l'importo minimo di consumo annuo per ogni allacciamento è di	CHF	500.00	CHF	600.00

Dal momento che non vi sono proposte di modifica, si passa alla votazione.

L'Assemblea comunale approva la modifica dell'art. 7 dell'Ordinanza per il prelevamento delle tasse di allacciamento e di erogazione dell'acqua potabile come presentato, con effetto a partire dal 01.01.2019, con:

- voti a favore 21
- voti contrari 9
- astenuti 1

4. Presentazione preventivo 2019 gestione investimenti

Theus illustra a mano della presentazione in PowerPoint i principali investimenti che il Comune ha in programma di realizzare e/o avviare durante il prossimo anno.

I singoli progetti verranno ad ogni modo ancora sottoposti più avanti all'Assemblea comunale per la necessaria approvazione, rispettivamente per la richiesta di credito.

La pianificazione dipende molto dai ricorsi contro la depurazione in Landarenca e Bodio, rispettivamente da investimenti importanti, che andranno decisi ad inizio 2019, per esempio:

Canalizzazioni (Bodio, Cauco e Landarenca)	CHF	2 Mio
Ex case comunali Cauco e Arvigo	CHF	300'000.00
Acquedotti Arvigo e Braggio	CHF	600'000.00
Revisione PL Calanca	CHF	50'000.00
Risanamento e potenziamento strade Braggio	CHF	10'000.00
Risanamento Alpi	CHF	200'000.00
Risanamento ripari valangari Forcella e Tesa	CHF	450'000.00

5. Informazioni da parte del Municipio ed eventuali

Parco Val Calanca

Theus informa che a distanza di un anno dall'avvio del progetto e come da programma, si prevede di organizzare in data 11.01.2019, c/o il Pretorio in Arvigo, una serata informativa dedicata al progetto Parco Val Calanca. I progettisti Birgit Reutz e Sascha Pizzetti presenteranno la documentazione per la candidatura come "parco naturale regionale", sulla quale la popolazione dovrà esprimersi il 15 febbraio 2019 e che successivamente sarà inoltrata al Cantone e alla Confederazione. Al termine della presentazione ci sarà spazio per eventuali domande.

Costituzione Municipio e responsabili frazioni

Theus informa in merito alla designazione del vice-sindaco, rispettivamente dei responsabili delle frazioni.

Vice-Sindaco Comune Calanca	Sig. Andrea Marghitola
Responsabile frazione di Arvigo	Sig. ra Rosilde Gadola
Responsabile frazione di Braggio	Sig. Anton Theus
Responsabile frazione di Cauco	Sig.ra Jessica Spadini
Responsabile frazione di Landarenca	Sig. Andrea Marghitola
Responsabile frazione di Selma	Sig. Fiorenzo Daldini

Il Municipio risponde a tutta una serie di domande e/o considerazioni inerenti in particolare il nuovo magazzino pompieri in Arvigo, le esercitazioni annuali in Landarenca e in Braggio del Corpo Pompieri Val Calanca, la manutenzione invernale delle strade in Braggio e gli svantaggi risultanti dalla fusione soprattutto in termini di aumento delle tasse comunali.

Non vi sono altri interventi.

Theus spende due parole di ringraziamento per la municipale uscente, la sig.ra Manuela Tommasi, alla quale consegna anche un presente da parte del Municipio.

Egli conclude ringraziando a nome del Municipio l'Assemblea comunale per il contributo e la partecipazione e augurando a tutti Buone Feste.

L'Assemblea comunale termina alle ore 21.30.

Per il protocollo



Anton Theus



Mascia Navoni