



COMUNE DI CALANCA
c/o Pretorio
6543 ARVIGO

Protocollo Assemblea comunale del 26.10.2018

L'Assemblea comunale inizia alle ore 20.00.

Sono presenti 31 aventi diritto di voto su un totale di 150, che corrisponde al 20.67%.

La convocazione all'Assemblea odierna è stata recapitata a tutti entro i termini previsti dallo Statuto.

L'ordine del giorno viene approvato così come presentato.

1. Nomina scrutinatori

Quale scrutatore viene nominato il sig. Raffaele Berta.

2. Approvazione protocollo ultima Assemblea

Il verbale dell'ultima Assemblea comunale è stato pubblicato in rispetto alle disposizioni dell'art. 11, cpv. 2 della Legge sui Comuni del Cantone dei Grigioni (LCom).

Dal momento che non sono state presentate al Municipio, entro il termine di esposizione di 30 giorni, opposizioni scritte al verbale dell'assemblea comunale, lo stesso viene ritenuto approvato (art. 11, cpv. 3 della LCom).

3. Revisione parziale pianificazione locale (PL) comparto Cave di Arvigo

Keller informa che la ditta A. Polti SA ha preferito rinunciare a presenziare all'Assemblea comunale e questo per non influenzare in nessun modo gli aventi diritto di voto.

Egli saluta e ringrazia l'ing. Sergio Rovelli, della Planidea SA, che spiegherà in dettaglio il lavoro svolto fino ad oggi e gli passa subito la parola.

3.1 Presentazione da parte del pianificatore, ing. S. Rovelli

L'ing. Rovelli saluta tutti i presenti e a mano della presentazione in PowerPoint illustra e spiega in grandi linee i punti principali della revisione parziale PL Cave che sono i seguenti:

1. la revisione della PL si compone di tre documenti:
 - a) il rapporto di pianificazione
 - b) i tre piani grafici
 - c) gli articoli della Legge edilizia modificati
2. la pianificazione di ordine superiore è composta dal:
 1. piano direttore cantonale (PDC)
 2. piano direttore regionale (PDR)
3. il PDR richiede il rispetto di diversi principi

4. il gestore della cava ha prodotto il RIA (Rapporto Impatto Ambientale), rispettivamente l'Addendum, nei quali sono contenuti tutti i dettagli relativi ai principi da rispettare/osservare secondo il PDR
5. la procedura per la modifica della PL segue la procedura di approvazione prevista dalla LPTC e cioè:
 - allestimento documentazione preliminare revisione parziale PL Cave;
 - esame preliminare da parte del Cantone;
 - informazione pubblica;
 - esposizione di partecipazione;
 - allestimento documentazione per Assemblea comunale;
 - esposizione di ricorso;
 - approvazione da parte del Governo revisione parziale PL Cave.
6. in seguito, dopo l'approvazione della modifica PL comparto Cave di Arvigo da parte dell'Assemblea comunale, rispettivamente da parte del Governo, per poter continuare con l'attività di cava, la ditta A. Polti SA dovrà ricevere/stipulare:
 - un'autorizzazione EFZ per la zona d'estrazione di materiali;
 - una concessione di estrazione in base all'art. 44 LPAC da parte del DECA;
 - una licenza edilizia comunale;
 - un contratto di diritto pubblico ai sensi dell'art. 19 LPTC.
7. tramite l'elaborazione di questi atti, il comune potrà altresì definire i limiti per gli impatti ambientali (paesaggio, inquinamenti fonici e atmosferici, vibrazioni ecc.) ed assicurare la creazione di un fondo di rinnovo/ripristino o di un altro strumento finanziario di eguale efficacia, da costituire al più tardi con il rilascio della licenza edilizia/autorizzazione EFZ affinché a lungo termine sia garantita la possibilità di ripristinare uno stato confacente del comparto cave, in particolare in seguito alla chiusura delle stesse.

L'ing. Rovelli, rispettivamente l'Esecutivo rispondono a tutta una serie di domande inerenti alla trattanda.

Non essendoci più domande si passa all'approvazione.

3.2 Approvazione revisione PL Cave (piano delle zone, piano generale delle strutture, piano generale di urbanizzazione e modifiche Legge Edilizia ex Arvigo)

L'Assemblea comunale approva all'unanimità, così come presentata, la revisione parziale PL Cave di Arvigo e per essa nello specifico il piano delle zone, il piano generale delle strutture, il piano generale di urbanizzazione e le modifiche della Legge Edilizia ex Arvigo.

4. Approvazione Legge sugli esercizi pubblici e alberghi

4.1 Esame documento presentato

Keller illustra a mano della presentazione in PowerPoint il documento preparato. Si esamina in dettaglio ogni singolo articolo.

L'Esecutivo risponde a tutta una serie di domande inerenti alla trattanda.

Non essendoci più domande si passa all'approvazione.

4.2 Approvazione nuova Legge sugli esercizi pubblici e alberghi

L'Assemblea comunale approva all'unanimità la nuova Legge sugli esercizi pubblici e alberghi così come presentata.

5. Approvazione Regolamento sui cimiteri

5.1 Esame documento presentato

Keller illustra a mano della presentazione in PowerPoint il documento preparato.
Si esamina in dettaglio ogni singolo articolo.

Viene avanzata la proposta di cancellare all'art. 29 la regolamentazione speciale per Landarenca che permette solo l'utilizzo di croci tradizionali.

L'Assemblea approva a larga maggioranza la proposta e cancella quindi la regolamentazione speciale per Landarenca.

Viene avanzata la proposta di ridurre la tassa di concessione per loculi singoli per domiciliati, da CHF 1'000.00 a CHF 500.00 (art. 38, pto. 2.1., lit. a)).

L'Assemblea respinge a larga maggioranza la proposta e mantiene quindi la tassa come presentata.

L'Esecutivo risponde a tutta una serie di domande inerenti la trattanda.

Non essendoci più domande si passa all'approvazione.

4.2 Approvazione nuovo Regolamento sui cimiteri

L'Assemblea comunale approva all'unanimità il nuovo Regolamento sui cimiteri con la modifica dell'art. 29, come deciso.

Il documento approvato necessita dell'approvazione del Dipartimento di giustizia, sicurezza e sanità del Cantone dei Grigioni.

5. Informazioni da parte del Municipio ed eventuali

Progetto di minicentrale in Arvigo

Keller informa che:

1. il Comune ha ricevuto negli scorsi giorni dal Governo dei Grigioni il documento "concessione dei diritti d'acqua" approvato e firmato;
2. le organizzazioni ambientaliste hanno deciso di non interporre ricorso al TRAM contro il decreto governativo 07.08.2018, esposto pubblicamente sul Foglio Ufficiale GR a far data dal 30.08.2018, per 30 giorni, dall'Ufficio dell'energia e dei trasporti GR.

Nuova Ordinanza per la notifica di progetti di costruzione

Keller informa che per semplificare sia le procedure in materia edilizia, che la vita ai nostri cittadini, tutti i progetti elencati all'art. 40, cpv. 1 OPTC (Ordinanza sulla pianificazione territoriale del Cantone dei Grigioni) non sottostanno più, nel nostro Comune, all'obbligo di notifica.

Il Municipio nella seduta del 09.10.2018 ha infatti deciso di approvare con effetto a partire dal 01.12.2018 la modifica dell'ordinanza entrata in vigore in data 1. ottobre 2015.

Lenz Henriette, Alpe Stabveder

Keller informa che i prodotti dell'alpe Stabveder sono stati recentemente premiati come miglior formaggio dei Grigioni con medaglia d'oro e con un ottimo secondo rango anche alla rassegna dei formaggi dell'alpe a Bellinzona.

Questa è sicuramente la prova che anche da noi c'è chi si impegna, che lavora molto bene e che produce dei formaggi di prima qualità.

Berta Raffaele ringrazia il Municipio per la soluzione adottata quest'anno in materia di raccolta rifiuti ingombranti. Pur non essendo a conoscenza degli oneri finanziari dell'operazione, egli ritiene personalmente che quanto proposto sia ottimo sia dal lato organizzativo, che dal lato servizio ai cittadini.

Agnese Berta si sofferma sul tema molto importante delle prossime elezioni e in considerazione del fatto che i cittadini sono completamente allo scuro per ciò che riguarda i possibili candidati, propone al Municipio di.

- fissare una data per l'inoltro delle candidature;
- organizzare una serata pubblica d'informazione, per conoscere i candidati e per uno scambio di opinioni.

In tutti questi anni, non si è mai verificata una situazione come questa e quindi è di fondamentale importanza arrivare in assemblea preparati per evitare brutte sorprese.

Keller risponde che ciò non è previsto dallo Statuto comunale, ma che l'Esecutivo prenderà ancora in esame la faccenda.

Non vi sono altri interventi.

Keller ringrazia a nome del Municipio l'Assemblea comunale per la partecipazione.

L'Assemblea comunale termina alle ore 21.50.


Rodolfo Keller

Per il protocollo




Mascia Navoni